

HESSEN



Ingenieurbüro
Quintel GmbH & Co. KG

GGEW
WIR SIND ENERGIE.

Ingenieurbüro
Hampel GmbH & Co. KG

Informationsveranstaltung 10.07.2024

L3100 Ortsdurchfahrt Jugenheim

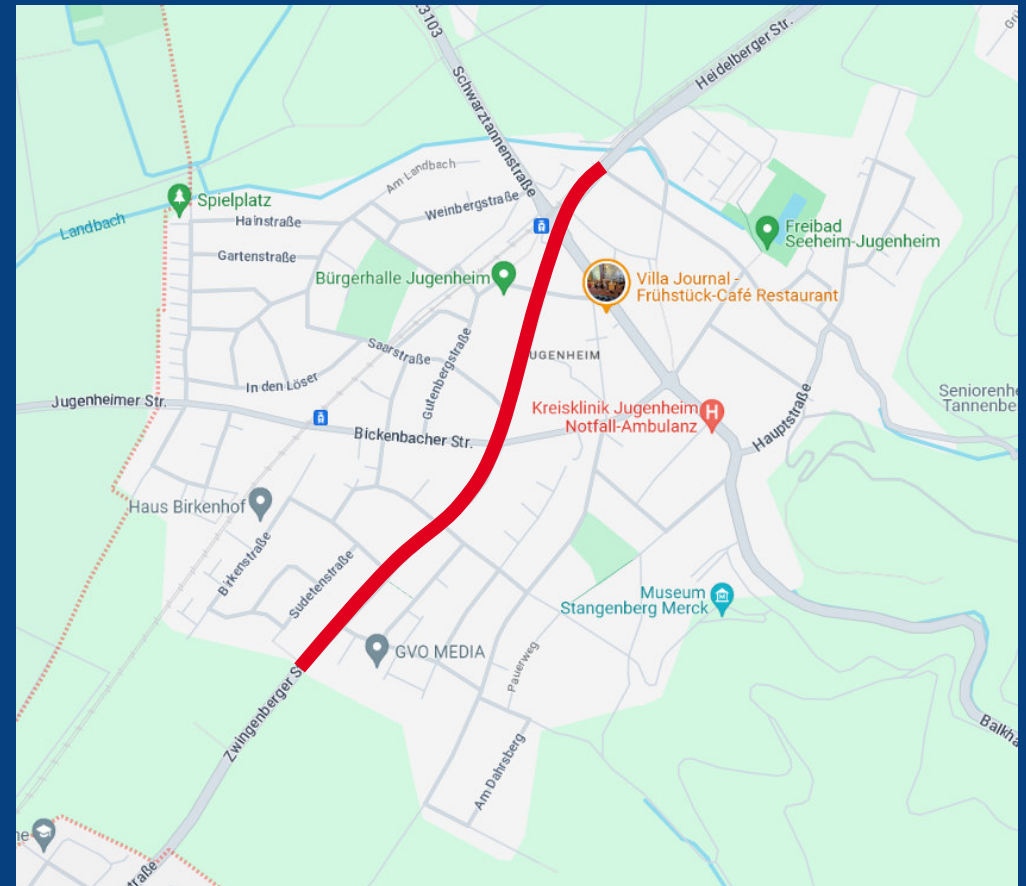
Vorstellung Hessen Mobil



L 3100 Ortsdurchfahrt Jugenheim

Arno Krämer Fachdezernent
Klaus Göbel Sachgebietsleiter
bei Hessen Mobil Heppenheim Fachdezernat
Bau Süd

10. Juli 2024



Gliederung



1. Historie
2. Wer Baut?
3. Was wird gebaut?
4. Wann wird wo gebaut?
5. Sperrungen / Verkehrskonzept
6. Ansprechpartner



Historie





L 3100 OD Jugenheim

- Zustandsfeststellung von Straßen
- Priorisierung aufgrund des Straßenzustandes
- Festlegung der Maßnahmen
- Für Landesstraßen in Sanierungsoffensive 2025



L 3100 OD Jugenheim

- Anfrage Gemeinde und Ver-/ Entsorgungsunternehmen
- Rückmeldung vorgesehener Maßnahmen
- Finale Festlegung aller Maßnahmen



L 3100 OD Jugenheim

- Vereinbarung einer Gemeinschaftsmaßnahme
- Gemeinde beauftragt alle Planungsleistungen inkl. Ausschreibungsunterlagen
- Hessen Mobil führt das Vergabeverfahren durch und beauftragt Bauüberwachung und Abrechnung



Wer baut?





L 3100 OD Jugenheim

- Hessen Mobil
- Gemeinde Seeheim-Jugenheim
- Gemeindewerke
- GGEW



L 3100 OD Jugenheim

Was wird gebaut?



L 3100 OD Jugenheim

Hessen Mobil

- **Grundhafte Erneuerung Fahrbahn**
- **Einbau einer Mittelinsel**
- **Erneuerung der Entwässerungseinrichtungen**



L 3100 OD Jugenheim

Gemeinde

- **Neubau der Gehwege einschl. Parkstände und Baumstandorte**
- **Sanierung von Fahrbahneinmündungen inkl. Borde und Rinnenanlage**



L 3100 OD Jugenheim

Gemeindewerke

- **Teilerneuerung des Mischwasserkanals und der Trinkwasserleitungen inkl. Hausanschlüsse**



L 3100 OD Jugenheim

GGEW

- **bereichsweise Erneuerung Gasleitung**
- **Neubau Glasfasernetz**
- **Neubau Straßenbeleuchtung**
- **bereichsweise Stromleitung**



Wann wird wo gebaut?



L 3100 OD Jugenheim

Vorgesehene Gesamtbauzeit

von Mitte Oktober 2024 bis Ende 2026

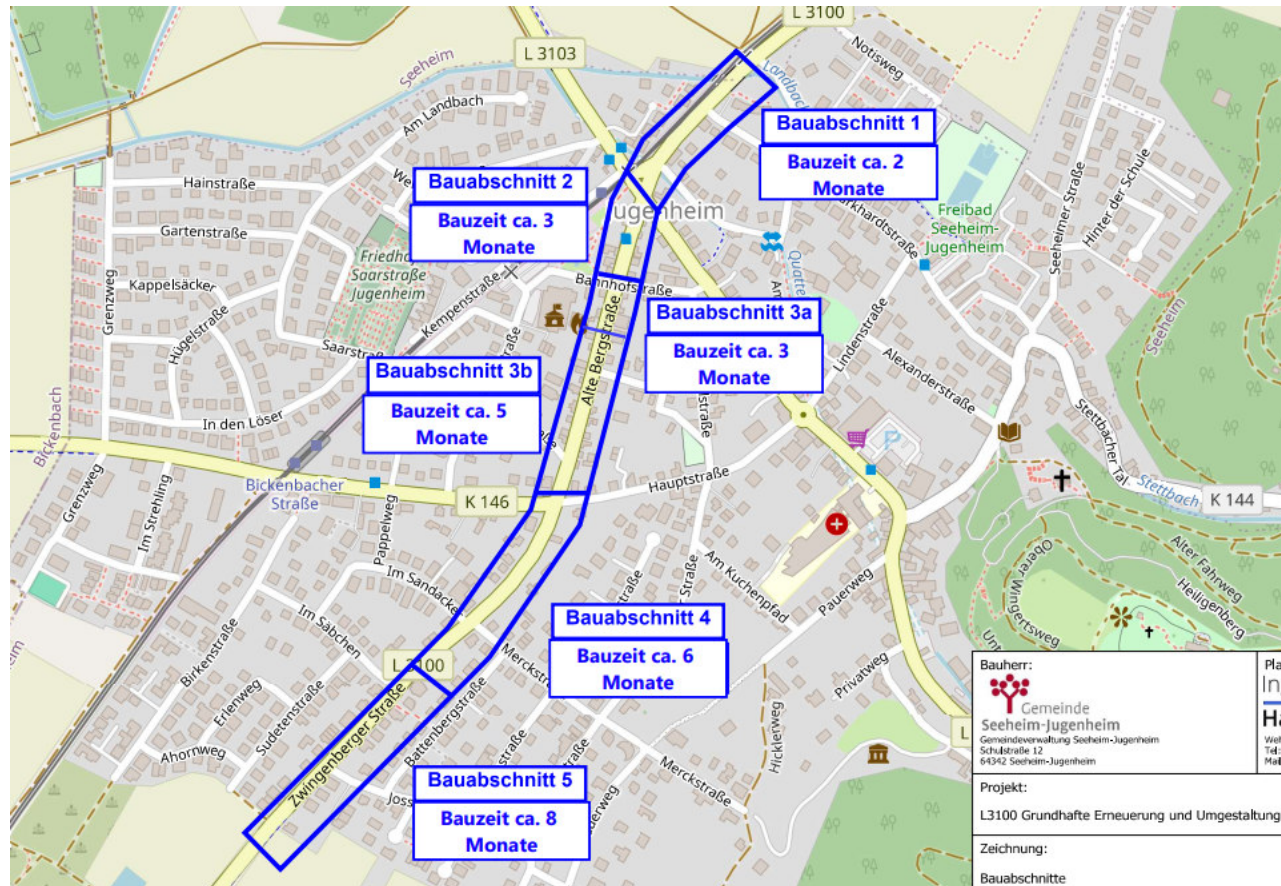
Sperrungen / Verkehrskonzept



L 3100 OD Jugenheim



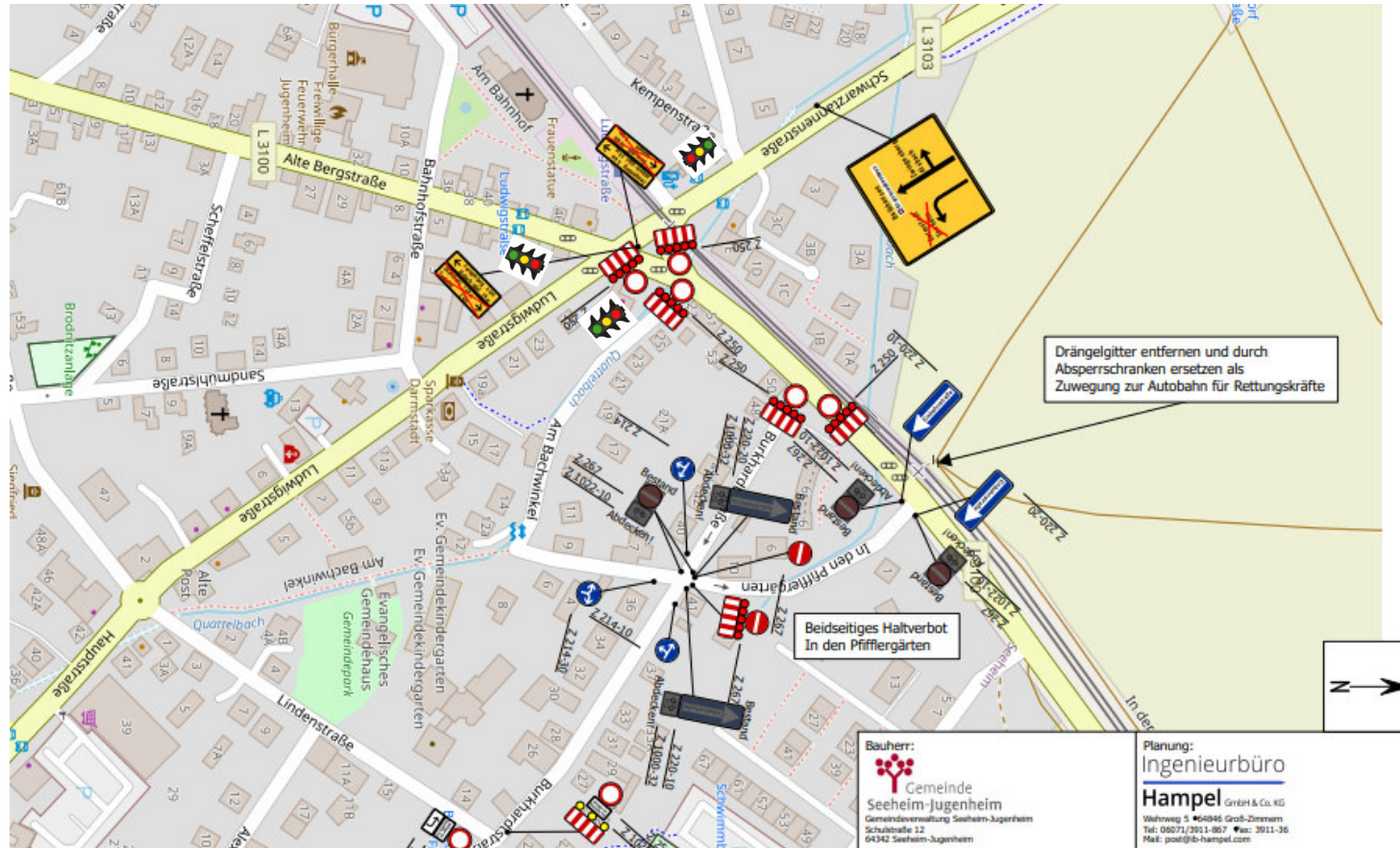
Übersichtsplan Bauabschnitte





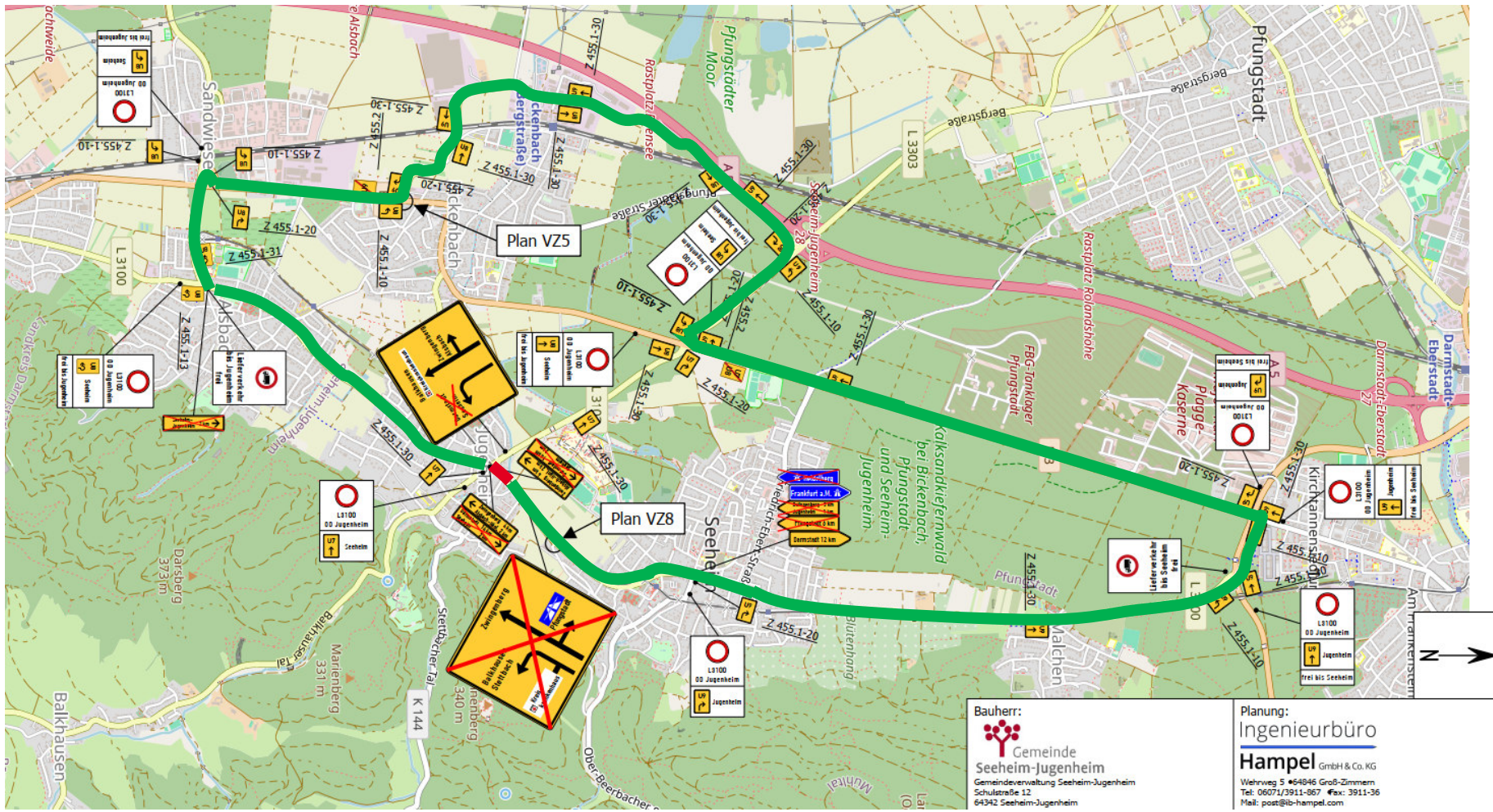
L 3100 OD Jugenheim

Bauabschnitt 1





L 3100 OD Jugenheim- Verkehrskonzept BA1



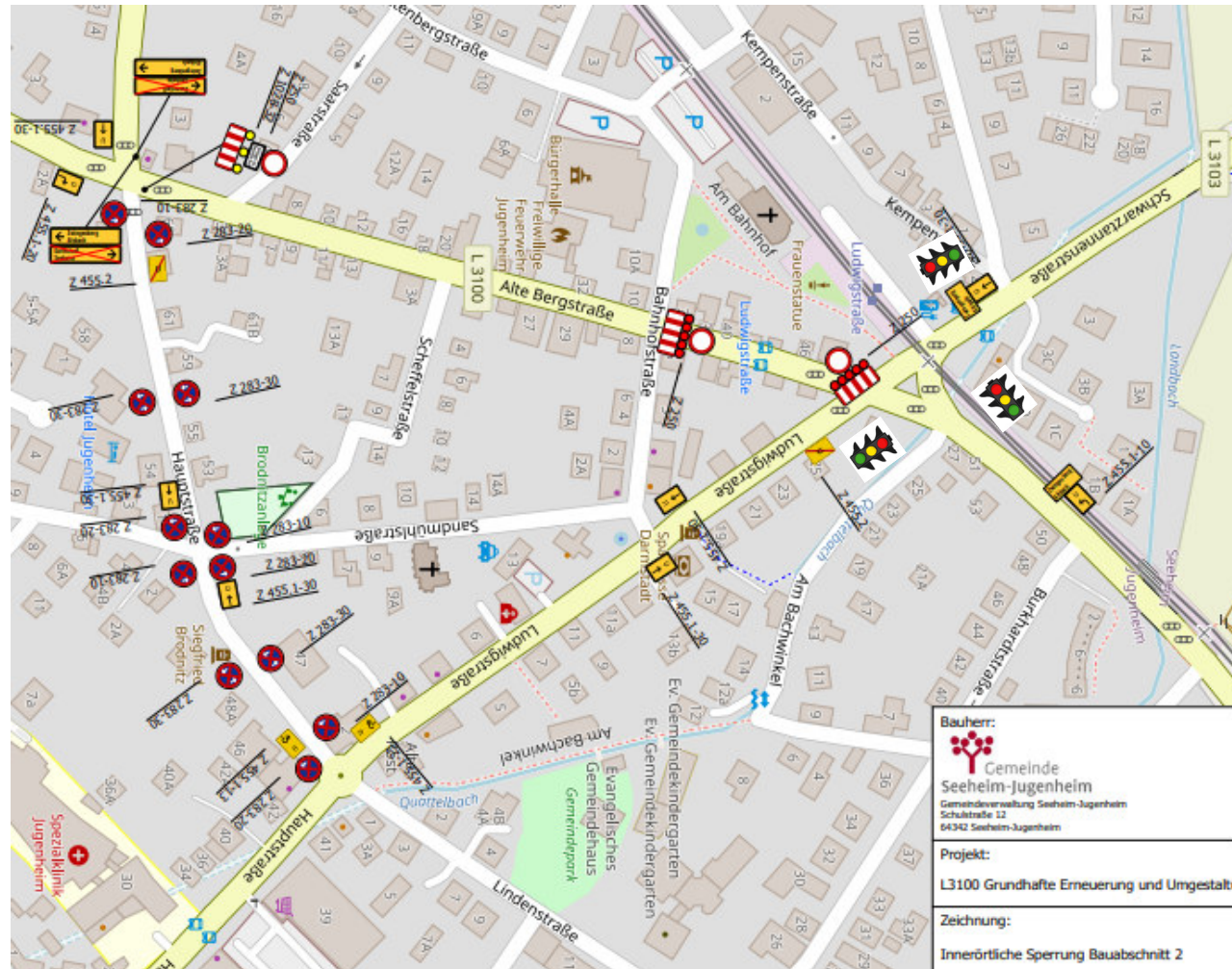
Bauherr:

Gemeinde Seeheim-Jugenheim
Gemeindeverwaltung Seeheim-Jugenheim
Schulstraße 12
64342 Seeheim-Jugenheim

Planung:
Ingenieurbüro
Hampel GmbH & Co. KG
Wehrweg 5 641946 Groß-Zimmern
Tel. 06671/3911-667 Fax: 3911-36
Mail: post@ib-hampel.com

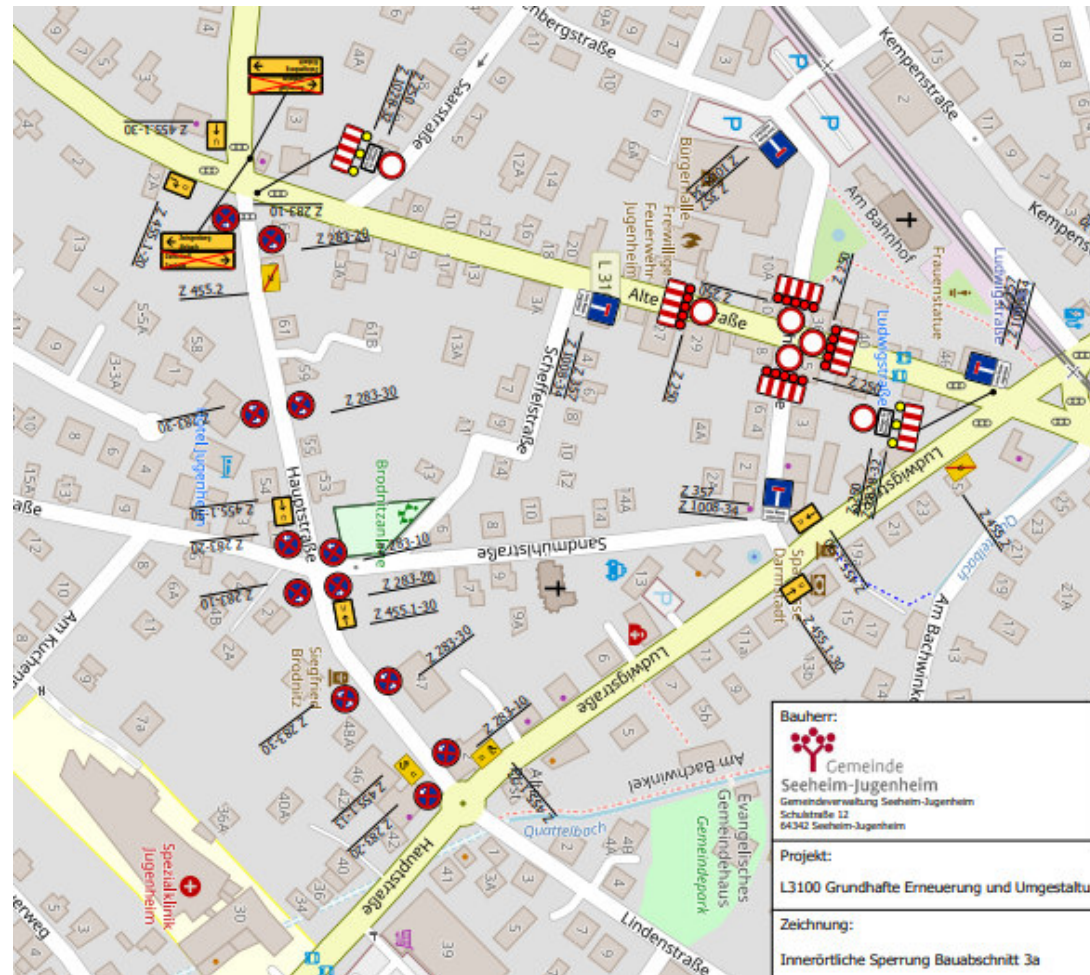
L 3100 OD Jugenheim

Bauabschnitt 2



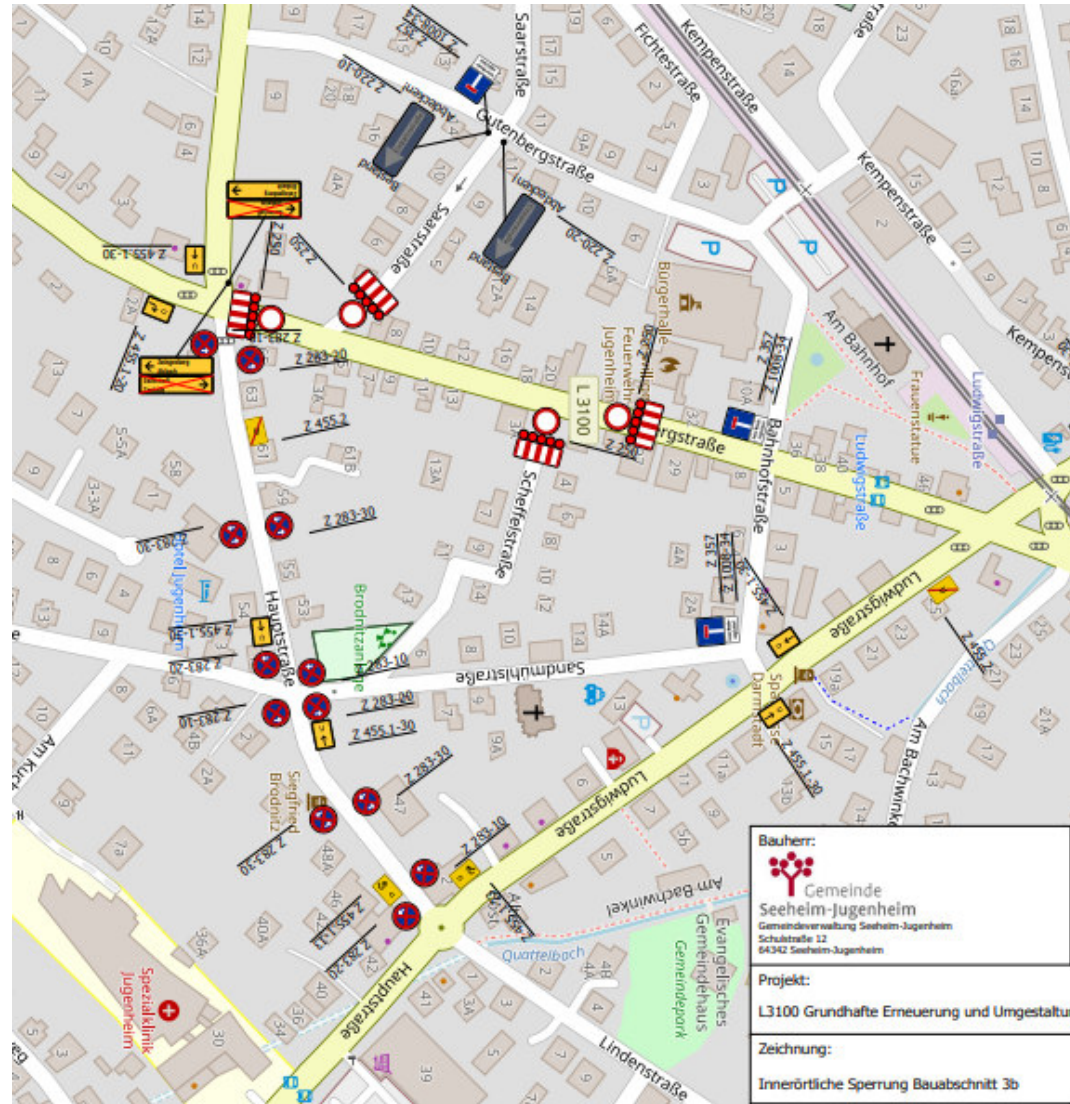
L 3100 OD Jugenheim

Bauabschnitt 3a



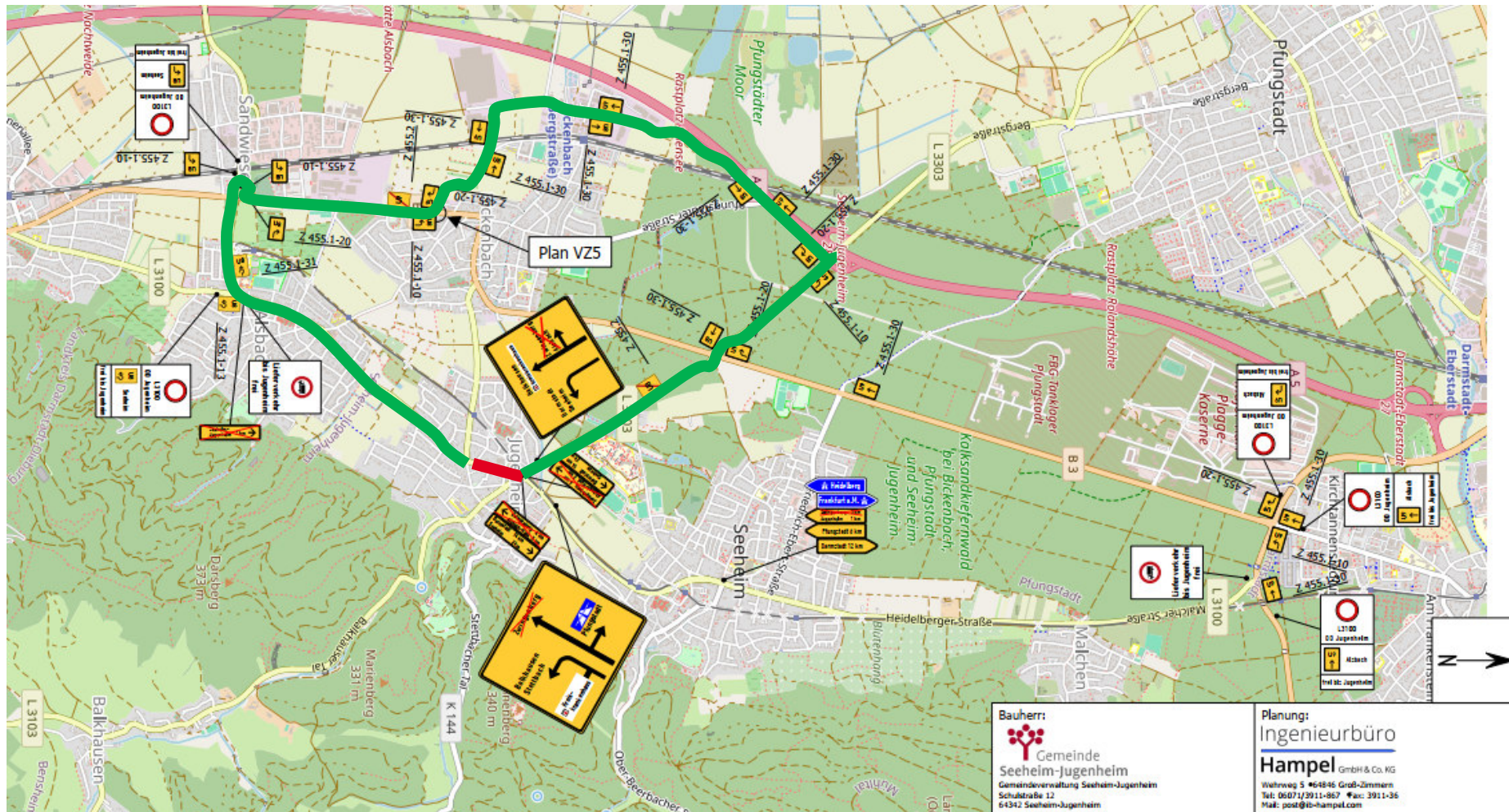
L 3100 OD Jugenheim

Bauabschnitt 3b





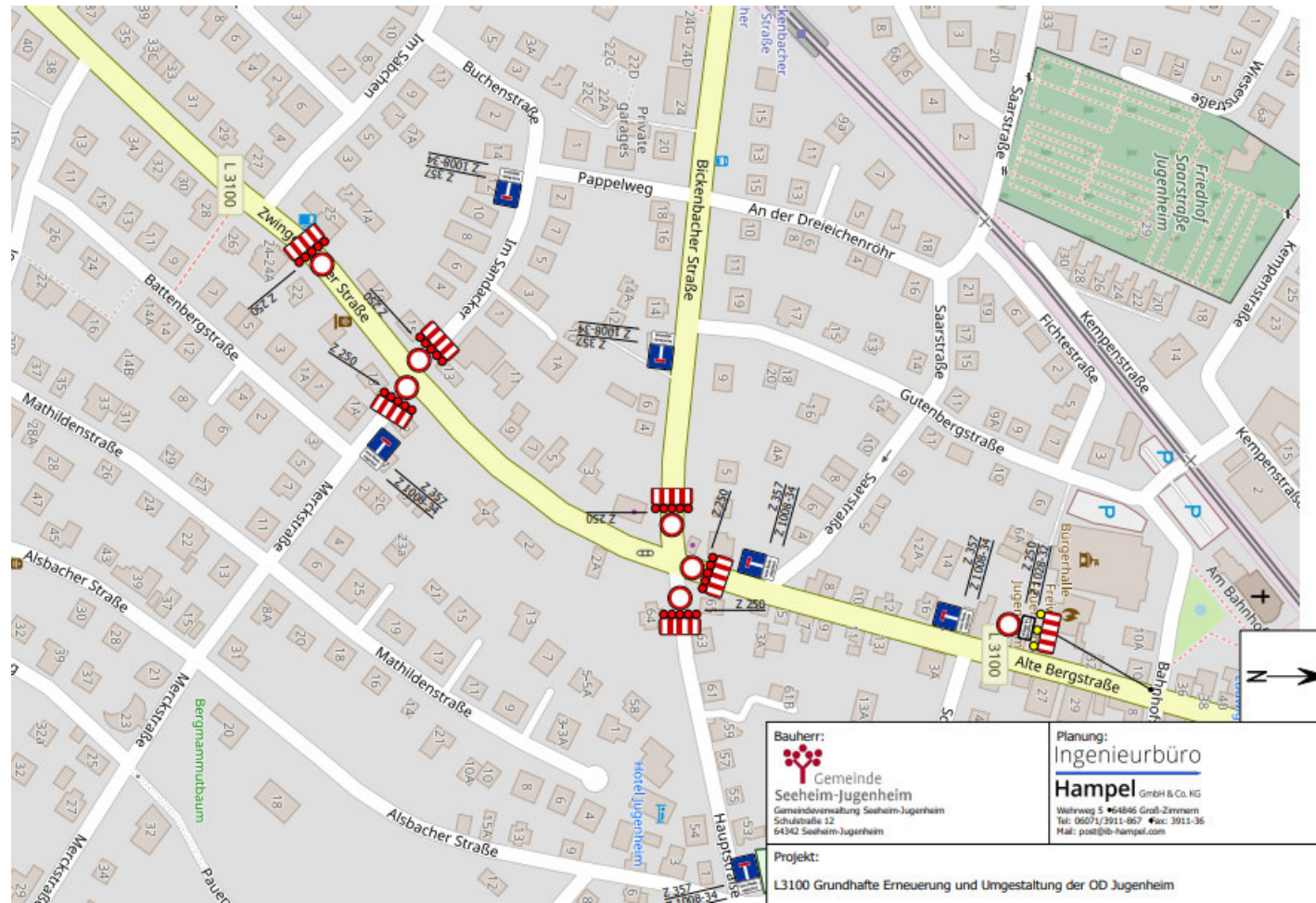
L 3100 OD Jugenheim- Verkehrskonzept BA2, BA3a & BA3b



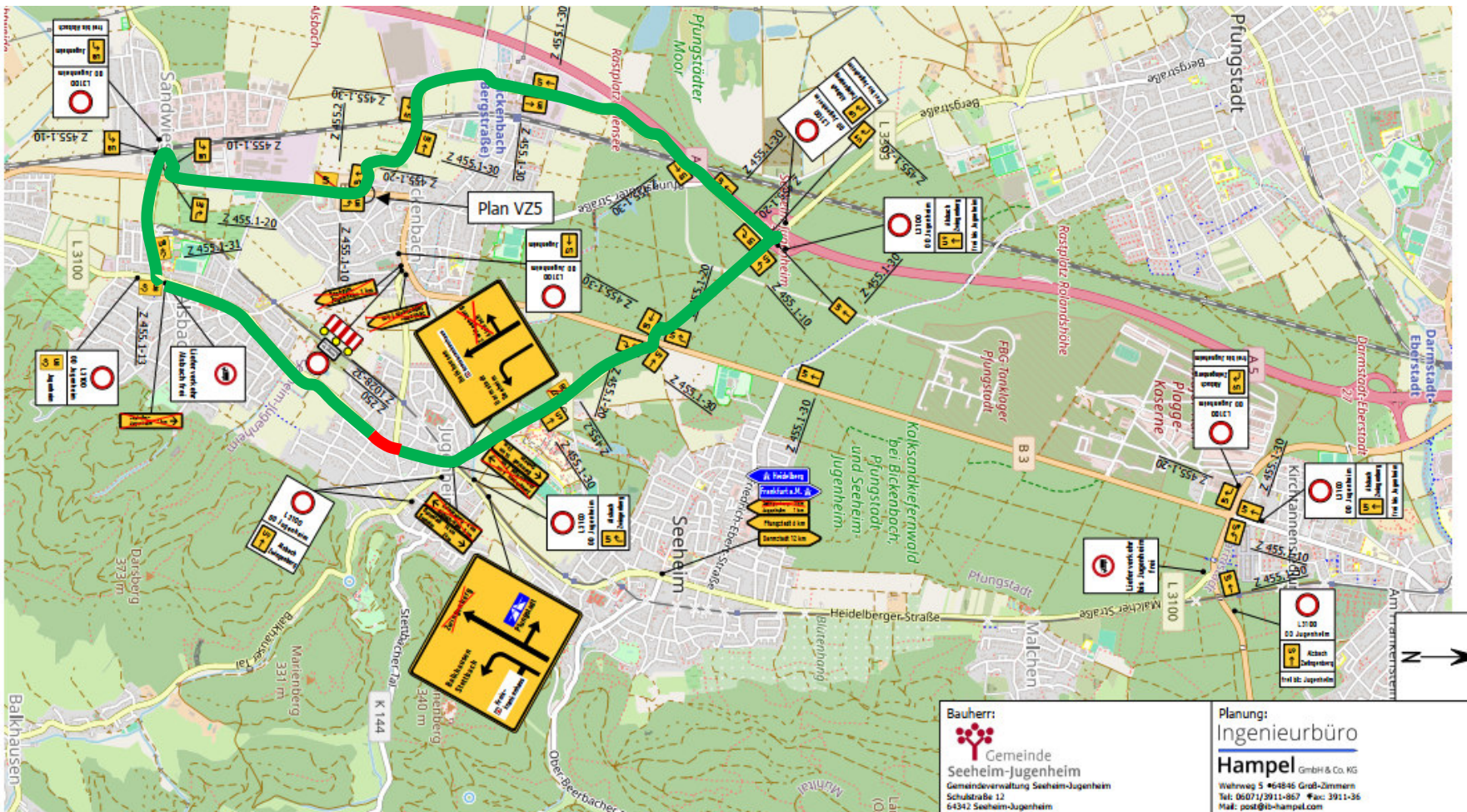


L 3100 OD Jugenheim

Bauabschnitt 4

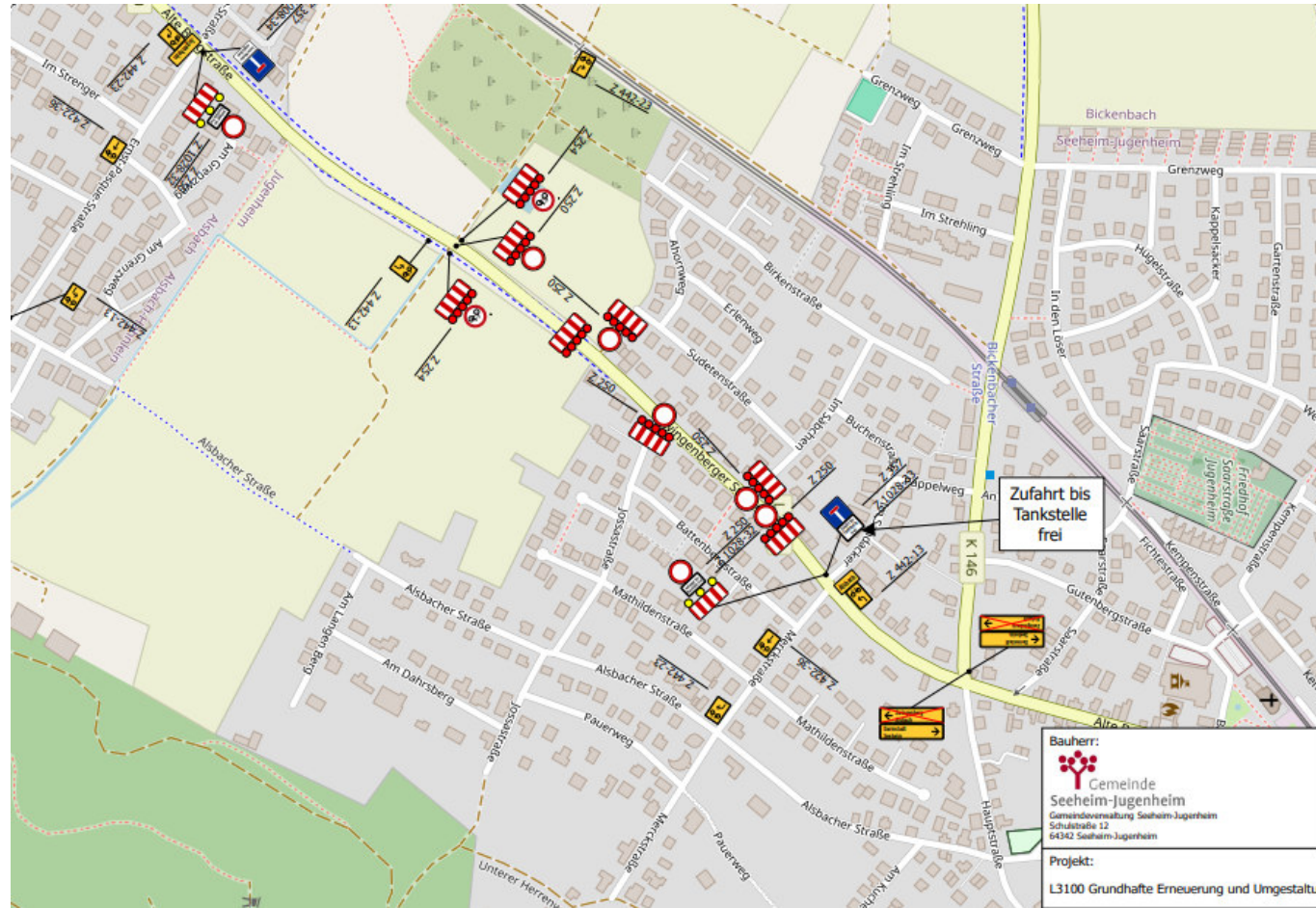


L 3100 OD Jugenheim- Verkehrskonzept BA4



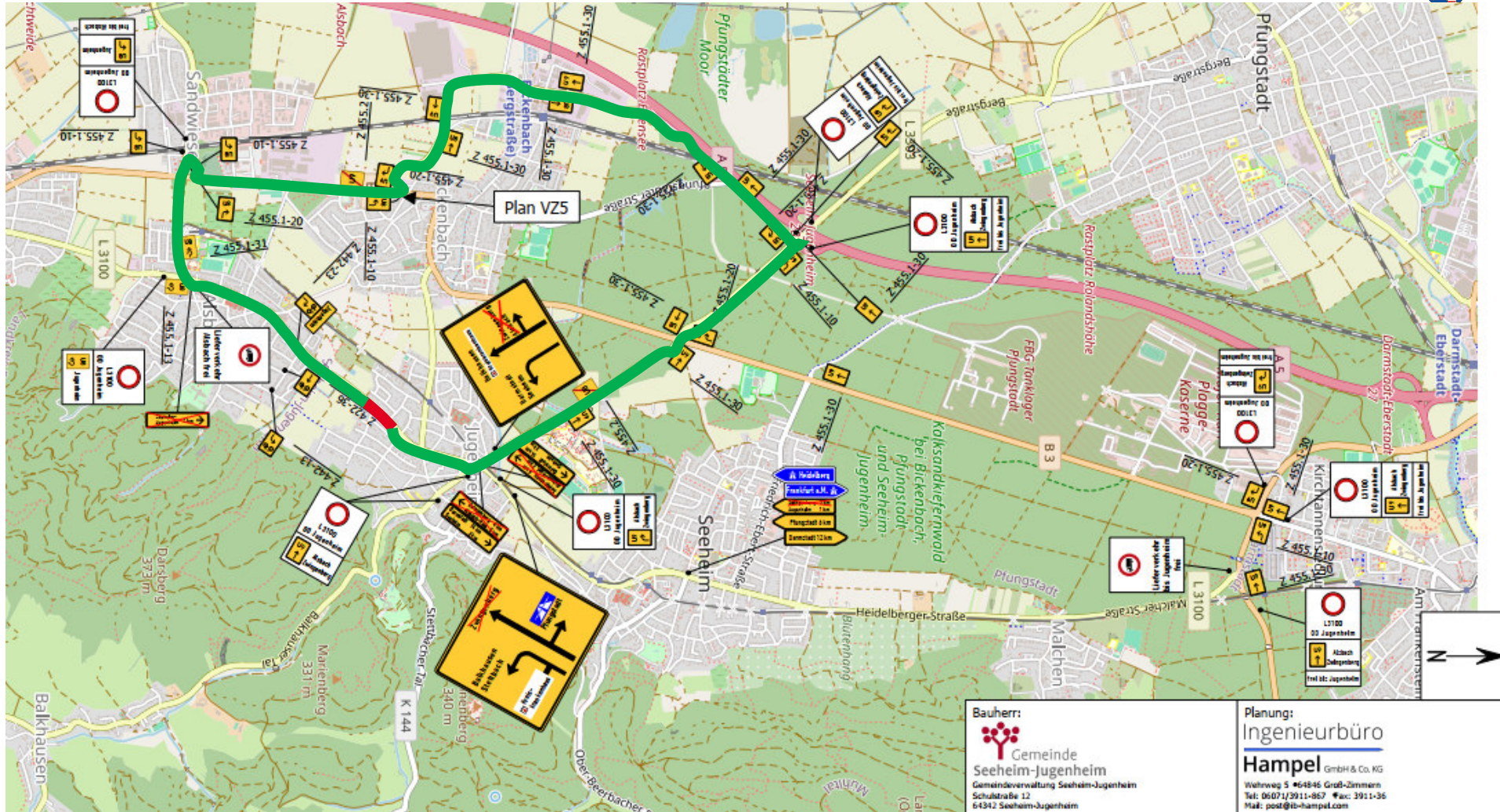
L 3100 OD Jugenheim

Bauabschnitt 5





L 3100 OD Jugenheim- Verkehrskonzept BA5



HESSEN



Ansprechpartner:

Projektverantwortlicher:

Herr Maik Nguyen

Hessen Mobil Heppenheim
06252 – 5910 2353

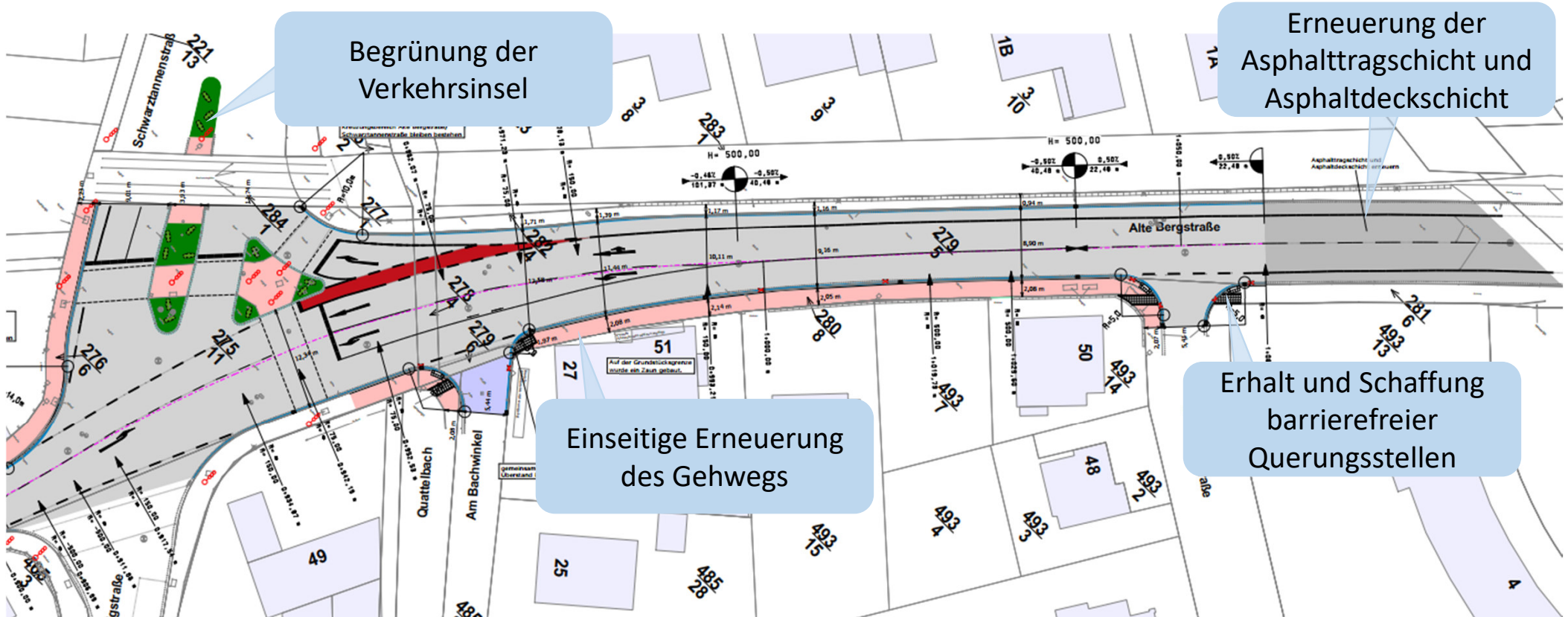
Pressestelle:

Herr Jochen Vogel

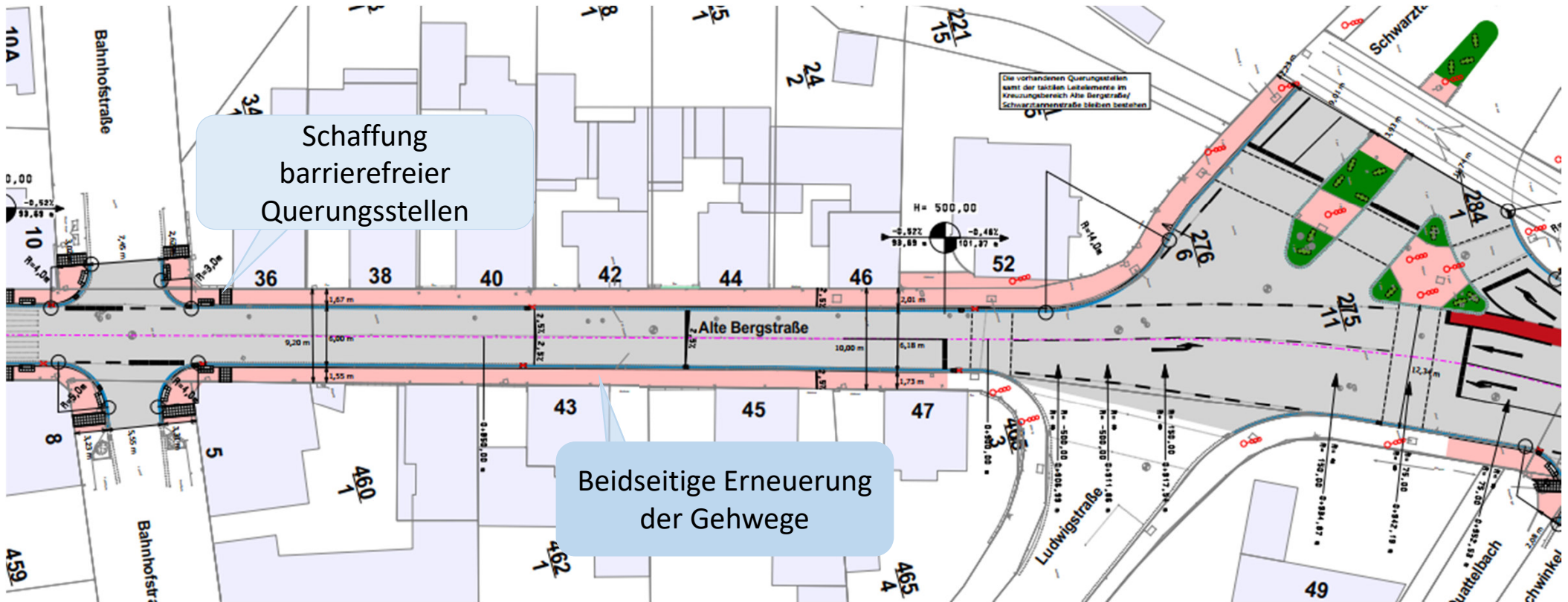
Hessen Mobil Heppenheim
06252 – 5910 2102

Planung Verkehrsanlagen

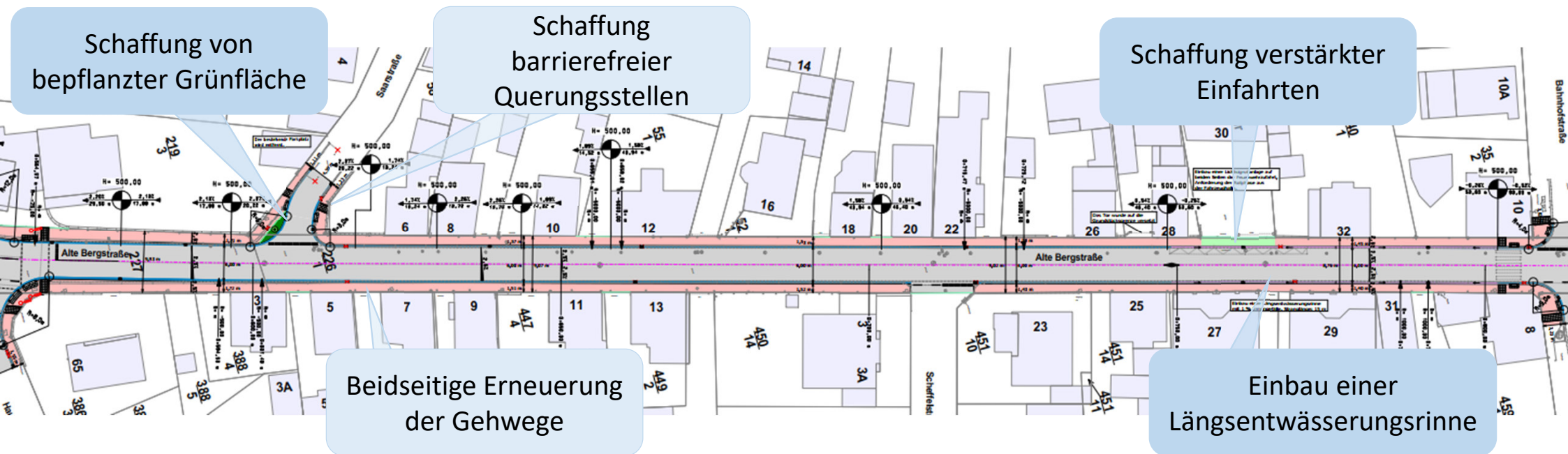
Lageplan Bauabschnitt 1



Lageplan Bauabschnitt 2



Lageplan Bauabschnitt 3



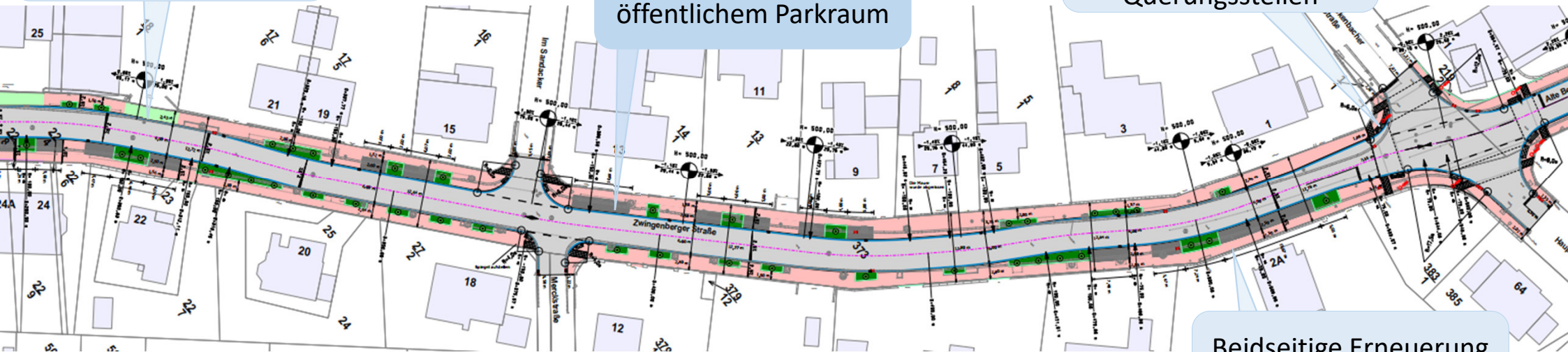
Lageplan Bauabschnitt 4

Schaffung verstärkter Einfahrten

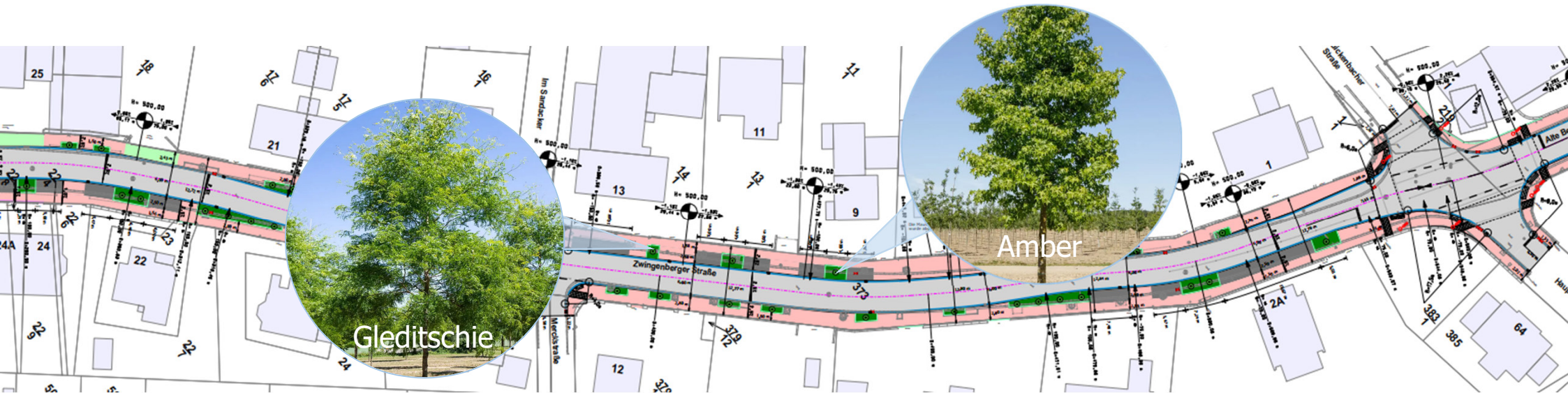
Erneuerung von öffentlichem Parkraum

Schaffung barrierefreier Querungsstellen

Beidseitige Erneuerung der Gehwege



Lageplan Bauabschnitt 4



54 Blutpflaumen im Bestand sind krank

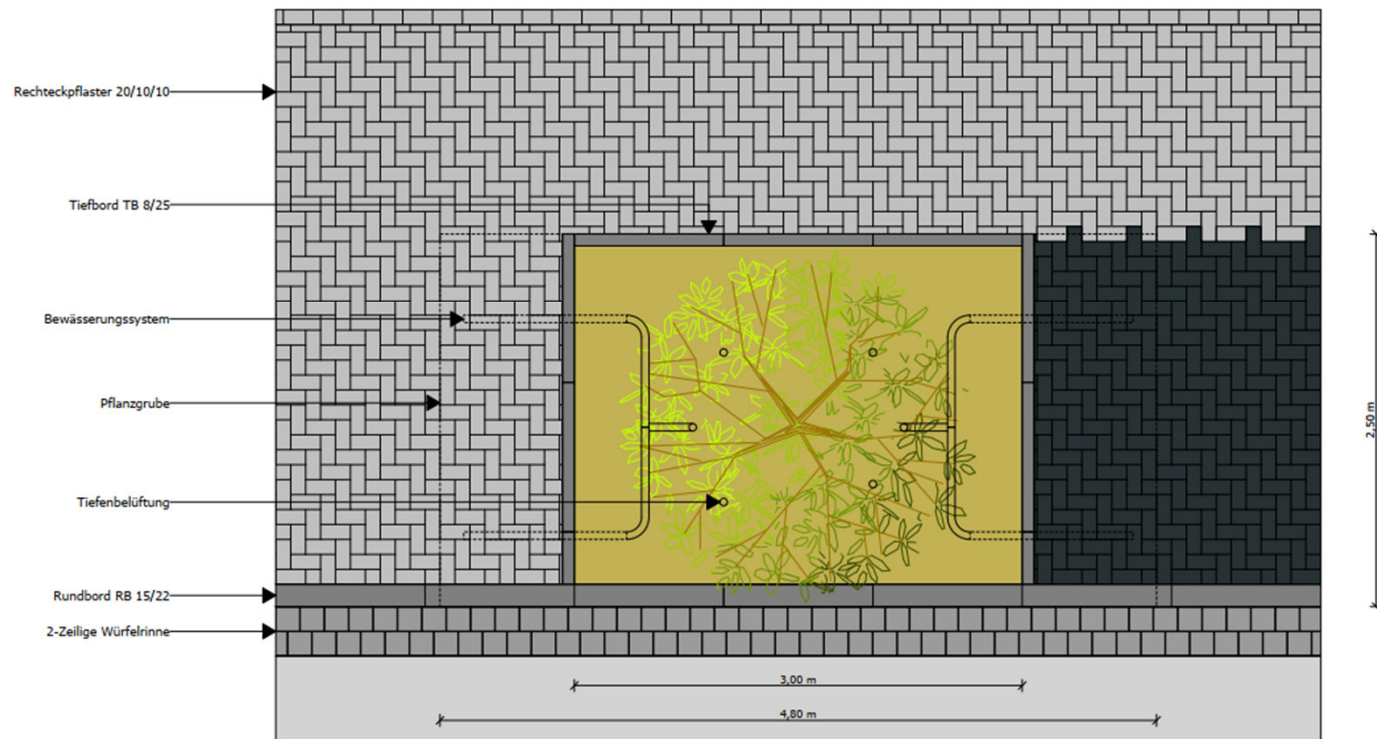
Artenschutzrelevante Aspekte sind nicht vorhanden

Bäume werden ersetzt

Schaffung von 69 Baumstandorten

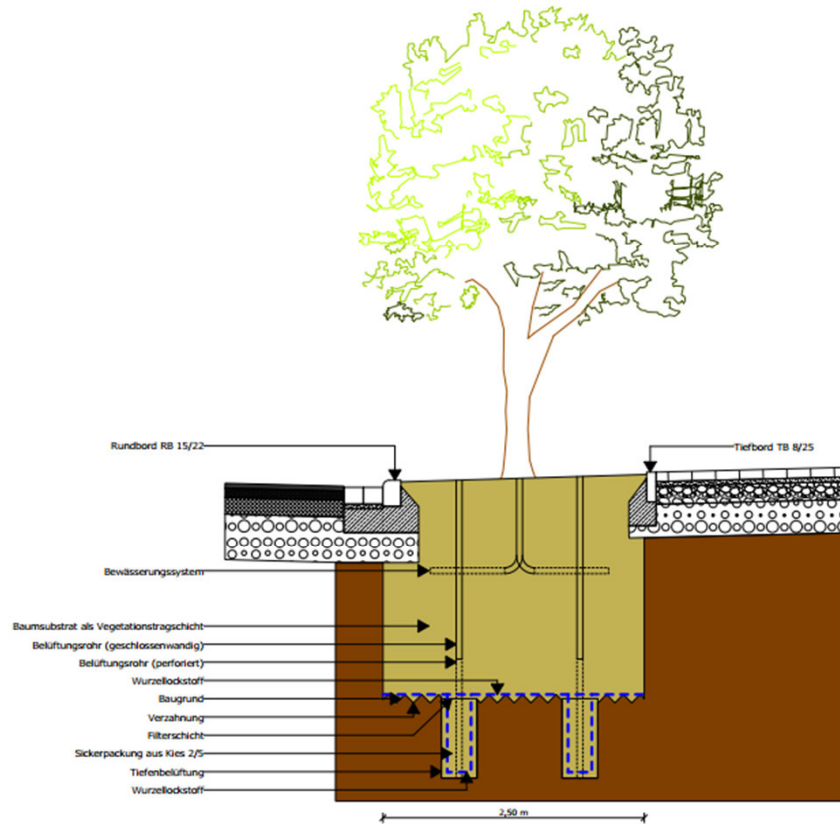
Baumstandort - Draufsicht

Draufsicht Baumstandort

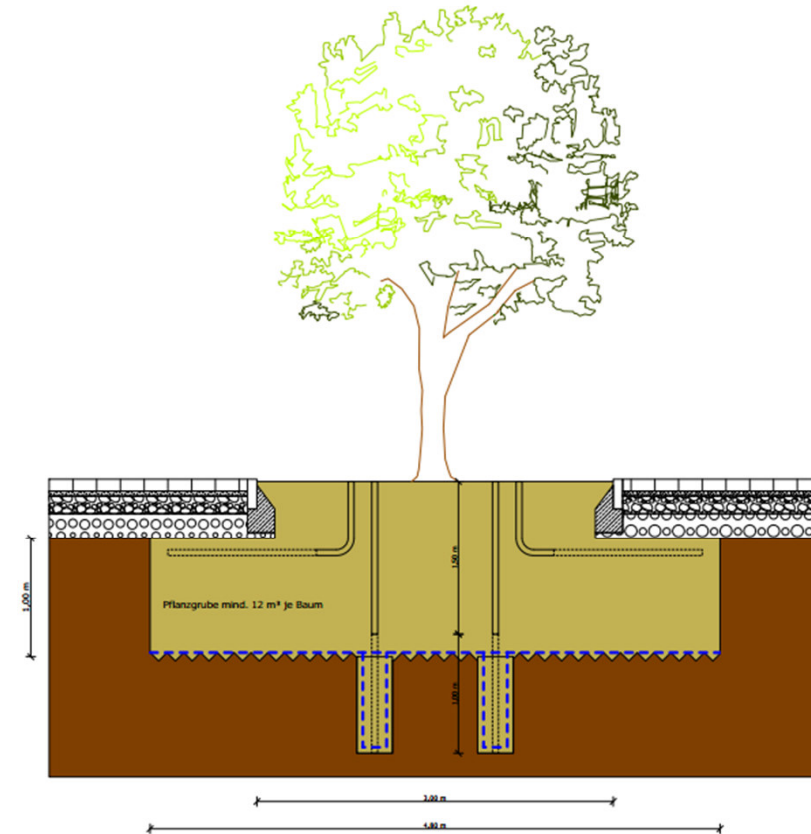


Baumstandort - Querschnitte

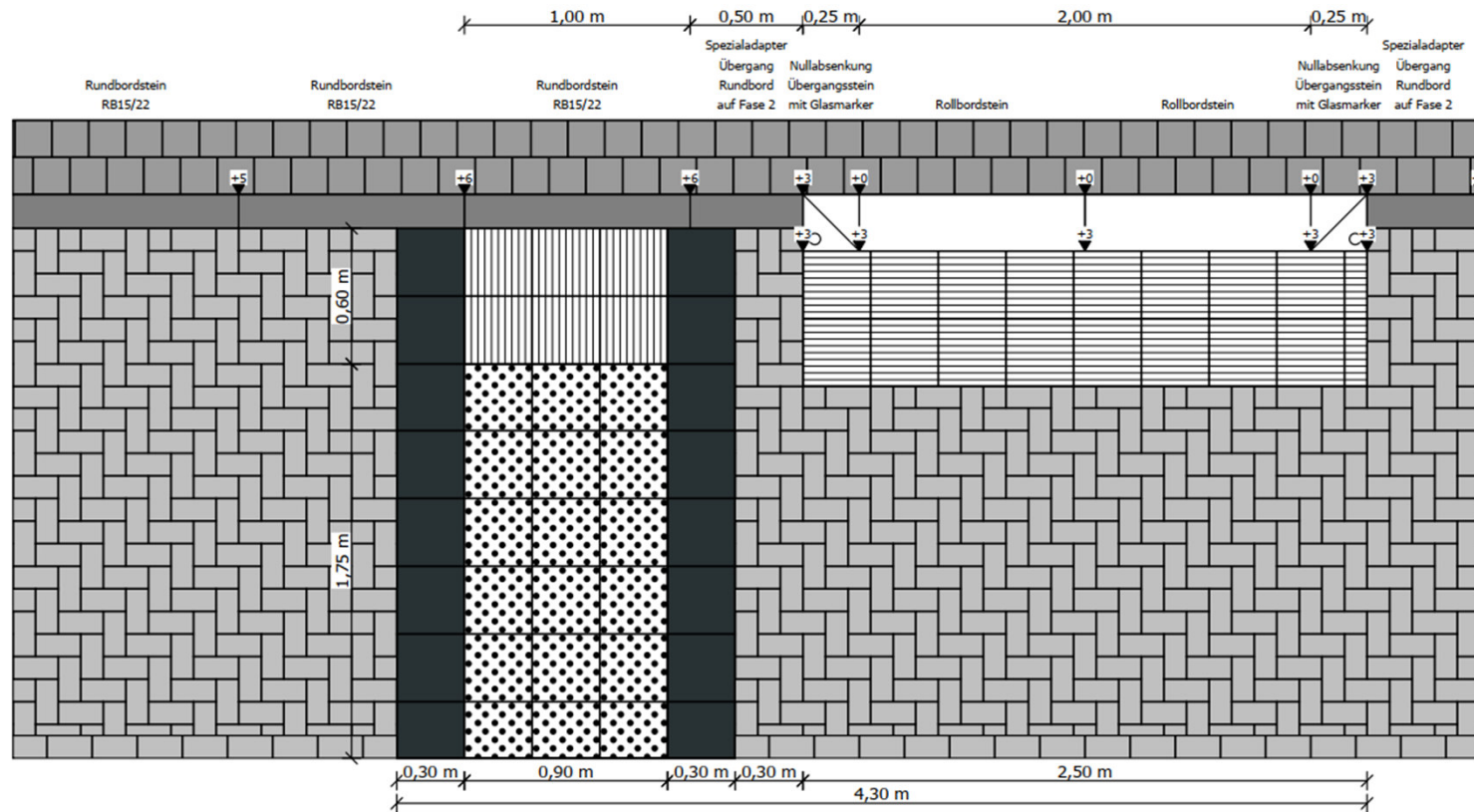
Querschnitt Baumstandort



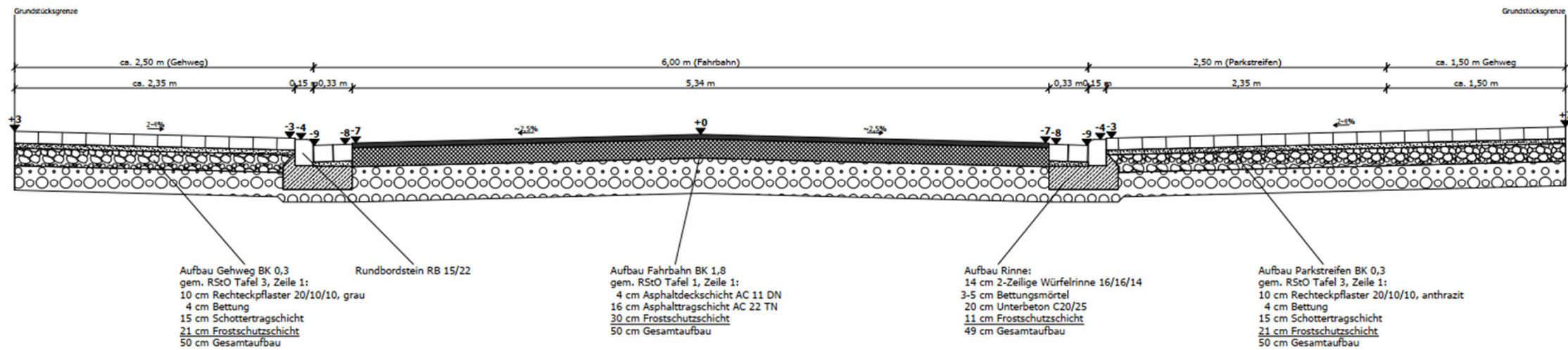
Längsschnitt Baumstandort



Beispielhafte Querungsstelle



Beispielhafter Regelquerschnitt



Mitverlegungen

Es wird eine **ganzheitliche und nachhaltige Sanierung** angestrebt – daher wurden alle Ver- und Entsorger wegen Neuverlegungen oder Mitverlegungen angefragt:

- Telekom
- Unitymedia
- Versatel
- GGEW
- Gemeindewerke Seeheim-Jugenheim
- e-Netz
- GasLine
- Vodafone

Gemeindewerke Seeheim-Jugenheim



Ingenieurbüro
Quintel GmbH & Co. KG

- Kanalisation
- Wasserversorgung
- Hausanschlüsse Kanal-/Wasser

- [Strom und Straßenbeleuchtung](#)
- [Glasfaser](#)
- [Gas](#)



Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!

